



МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР



Казахстан улсын чөлөөт бүсүүдийн туршлага, эрх зүйн орчин

Цагааннуур чөлөөт бүсийн Захирагчийн ажлын алба
Илтгэгч: Хамтын ажиллагаа хариуцсан мэргэжилтэн

Ш.Арай



БНКазахстан улс



- Газар нутаг: 2,7 сая квадрат км
- Нийт хүн амын тоо: 18,2 сая
- Албан ёсны хэл: Казах, Орос
- Улс төрийн засаглал: Ерөнхийлөгч
- Нийслэл: Астана
- Валют: Тенге

Казахстан улсын чөлөөт бүсүүд



Эрх зүйн орчин

- Казахстан улсын чөлөөт бүсийн тухай хууль 2011 оны 7-р сарын 02-ны өдөр батлагдсан.
- Чөлөөт бүсийн удирдлага нь төрийн байгууллага, нийгэмлэг, хувийн аж ахуйн нэгжүүдийн аль нэг хэлбэрээр байж болно.
- Хувийн аж ахуйн нэгж болон нийгэмлэг нь чөлөөт бүс байгуулсан тохиолдолд 25-аас доошгүй хувь нь төрийн эзэмшлийнх байх ёстой.
- Чөлөөт бүсэд үйл ажиллагаа эрхэлдэг төрийн байгууллагуудын үйлчилгээ нь нэг цонхны үйлчилгээнд суурилагдсан.

Эрх зүйн орчин

Чөлөөт бүс байгуулах
зорилтууд

Үйлдвэрлэл

Эдийн засгийн
өсөлтийг
нэмэгдүүлэх

Техник
технологи
нэвтрүүлэх

Ажлын байр
бий болгох

Эрх зүйн орчин

- Чөлөөт бүсийг 25 жилийн хугацаатай байгуулдаг.
- Чөлөөт бүсийг хууль бусаар газар эзэмшсэн аж ахуйн нэгж, иргэдээс буцаан хурааж авсан газар нутагт байршуулдаг.
- Газрыг зөвхөн ашиглуулах хэлбэрээр олгодог. / түрээсийн/
- Чөлөөт бүс байгуулах хүсэлтэй хуулийн этгээдүүд хүсэлтээ төрийн дэд байгууллагад гаргана. ----- хянаж үзээд шаардлага хангасан байвал ажлын 25 хоногт багтааж хариу ирүүлнэ.

Татварын хөнгөлөлтүүд-100%

Аж ахуйн нэгжийн
орлогын албан
татвар

Нэмэгдсэн өртгийн
албан татвар

Үл хөдлөх
хөрөнгийн албан
татвар

Газрын төлбөр
болон татвар

Гаалийн татвар

Ажиллах хүчний
татвар

Дэд бүтэц



IP-телефония

Үүрэн холбоо



Высокоскоростной интернет

Өндөр хурдтай интернет



Железная дорога

Төмөр зам

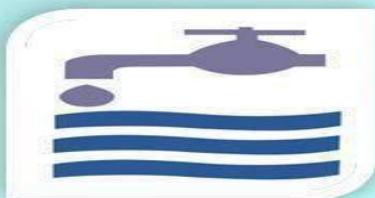


Автомобильная дорога

Хурдны авто зам



Усан хангамж
Водоснабжение



Дулаан хангамж
Теплоснабжение



Цахилгаан хангамж
Электроснабжение



Бохирын шугам
Канализация



MyShared

Бүртгэл

Чөлөөт бүсэд бүртгүүлэх



Татвар төлөгч хуулийн этгээд

Өргөдөл

Бүртгэлийн гэрчилгээ

Банкны өр зээлийн тодорхойлолт

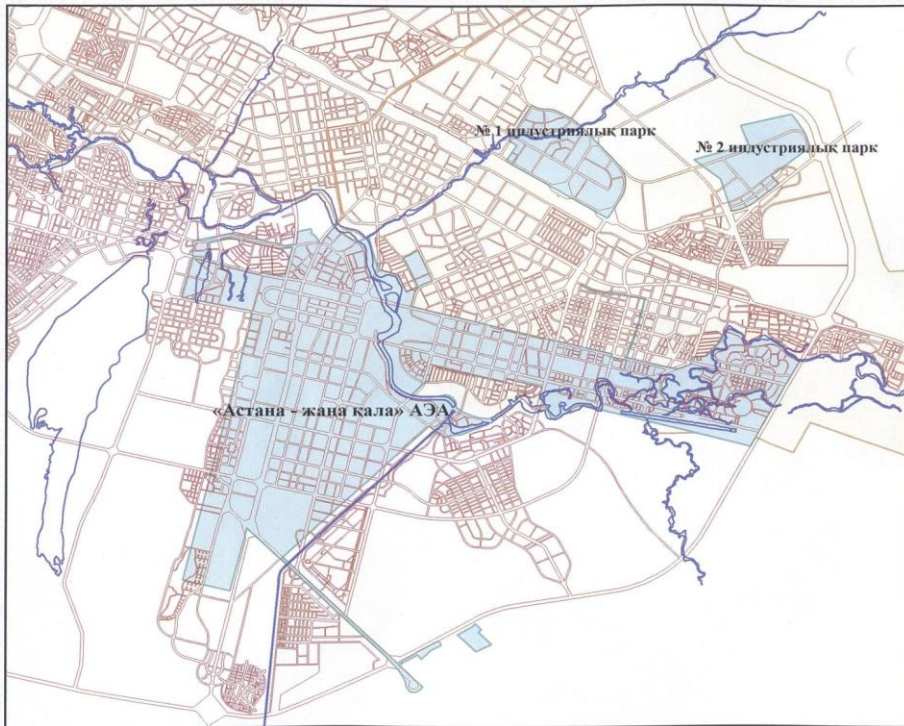


“Астана-шинэ хот” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2001-2026
- **Байршил:** Астана хот
- **Хүн амын тоо:** 880.2
- **Газар нутаг:** 7562 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Тоног төхөөрөмжийн үйлдвэр, гэр ахуйн цахилгаан барааны үйлдвэр, Хүнсний үйлдвэр, Тавилгын үйлдвэр, металлургийн үйлдвэр, Химийн болон химийн бүтээгдэхүүнүүдийн үйлдвэрлэл г.м
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 2,769.4\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 41
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 25



“Астана-шинэ хот” чөлөөт бүс





“Актау далайн эрэг” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2002-2027
- **Байршил:** Мангыстау хот
- **Хүн амын тоо:** 633.1
- **Газар нутаг:** 2000 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Тээвэр ложистик, арьс ширний үйлдвэр, төмөр эдлэлийн үйлдвэрлэл, Петрохимийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 1,904.9\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 16
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 19



‘Ақтау далайн эрэг’ чөлөөт бүс





“Инноваци, технологийн парк” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2003-2028
- **Байршил:** Алма-Ата хот
- **Хүн амын тоо:** 1.722.1
- **Газар нутаг:** 163.02 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Техник технологийн үйлдвэрлэл, Цахилгаан барааны үйлдвэрлэл, Харилцаа холбооны хөгжил дэвшил, онгоцны үйлдвэрлэл,
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 923.1\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 79
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 38



“Инноваци, технологийн парк” чөлөөт бүс





“Онтүстик” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа: 2005-2030**
- **Байршил: Шымкент хот**
- **Хүн амын тоо: 2,861.3**
- **Газар нутаг: 200 га**
- **Үйл ажиллагааны чиглэл: Арьс ширний үйлдвэр, Хивсний үйлдвэр, Хувцасны үйлдвэр, оёдлын үйлдвэр,**
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ: 307.7\$**
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо: 9**
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо: 8**



“Онгүстик” чөлөөт бүс





“Үндэсний аж үйлдвэрийн нефть-химийн технопарк” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2007-2032
- **Байршил:** Атырау хот
- **Хүн амын тоо:** 598.9
- **Газар нутаг:** 3475,9 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Хими химийн бүтээгдэхүүнүүдийн үйлдвэрлэл болон газрын баялагуудын үйлдвэрлэл
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 10,462.2\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 1
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 3



“Үндэсний аж үйлдвэрийн нефть-химийн технопарк” чөлөөт бүс





“Бурабай” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2008-2017
- **Байршил:** Акмола хот
- **Хүн амын тоо:** 746.05
- **Газар нутаг:** 370 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Аялал жуулчлал, рашаан, сувилалын газрууд
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 923.1\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 1
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 1



“Бурабай” чөлөөт бүс





“Сарыарка” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2011-2036
- **Байршил:** Караганда хот
- **Хүн амын тоо:** 1,386.8
- **Газар нутаг:** 534.9 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Metallургийн үйлдвэрлэл, Металийн үйлдвэрлэл, төмрийн үйлдвэрлэл,
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 615.4\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 6
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 5

“Сарыарка” чөлөөт бүс





“Павлодар” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2011-2036
- **Байршил:** Павлодар хот
- **Хүн амын тоо:** 759.2
- **Газар нутаг:** 3300га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Химийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл болон газрын баялагын үйлдвэрлэл
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 1,904.9\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 6
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 6



“Павлодар” чөлөөт бүс





“Тараз химийн парк” чөлөөт бүс

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2011-2036
- **Байршил:** Тараз хот
- **Хүн амын тоо:** 1,115.2
- **Газар нутаг:** 505 га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Химийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл болон
пластикийн үйлдвэрлэлүүд
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 615.42\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 0
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 7



“Тараз химийн парк” чөлөөт бүс



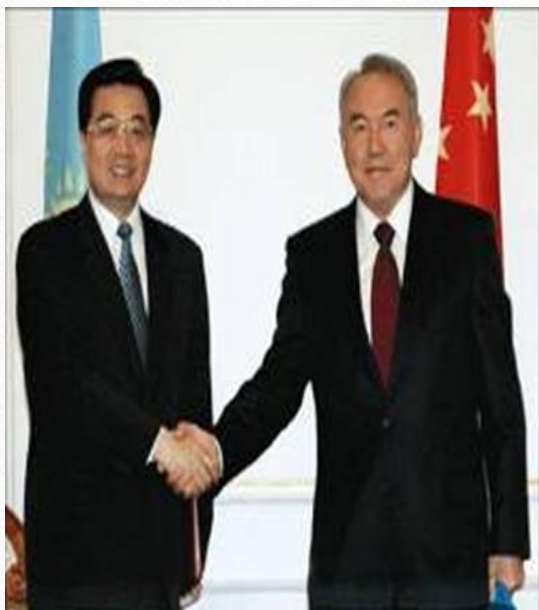
CONSTRUCTION OF WATER MAIN AT THE FEZ "HIMPARK TARAZ"



“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ

- **Үйл ажиллагаа нь үргэлжлэх хугацаа:** 2011-2035
- **Байршил:** Алматы хот
- **Хүн амын тоо:** 1,953.6
- **Газар нутаг:** 528га
- **Үйл ажиллагааны чиглэл:** Химийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл, Арьс ширний үйлдвэр,
- **Нэг хүнд ногдох хөрөнгө оруулалтын хэмжээ:** 923.1\$
- **Хэрэгжиж буй төслийн тоо:** 1
- **Хэрэгжиж дууссан төслийн тоо:** 4

“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ



- “Хоргос” ХОХА-ны төсөл нь БНКазахстан улс болон БНХАУ-ын хамтран хэрэгжүүлсэн томоохон төслүүдийн нэг юм.
- Энэхүү төсөл нь хоёр орны худалдаа, ачаа тээврийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх боломжийг бүрдүүлнэ.
- Европ – Баруун Хятадыг холбосон зам нь БНКазахстан улсын технологийн шинэчлэл, хөгжлийн хөтөлбөрийг амжилттай хэрэгжүүлж байна.

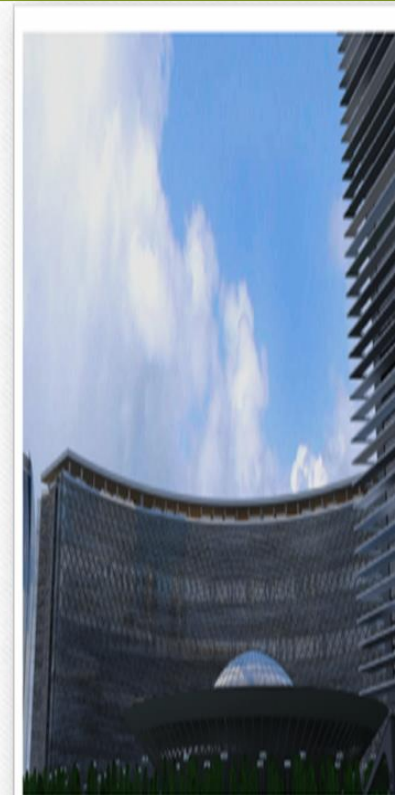
Чөлөөт бүсийн хилийн зааг дотор хоёр орны иргэд чөлөөтэй зорчино.

“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ



Үйл ажиллагааны чиглэл:

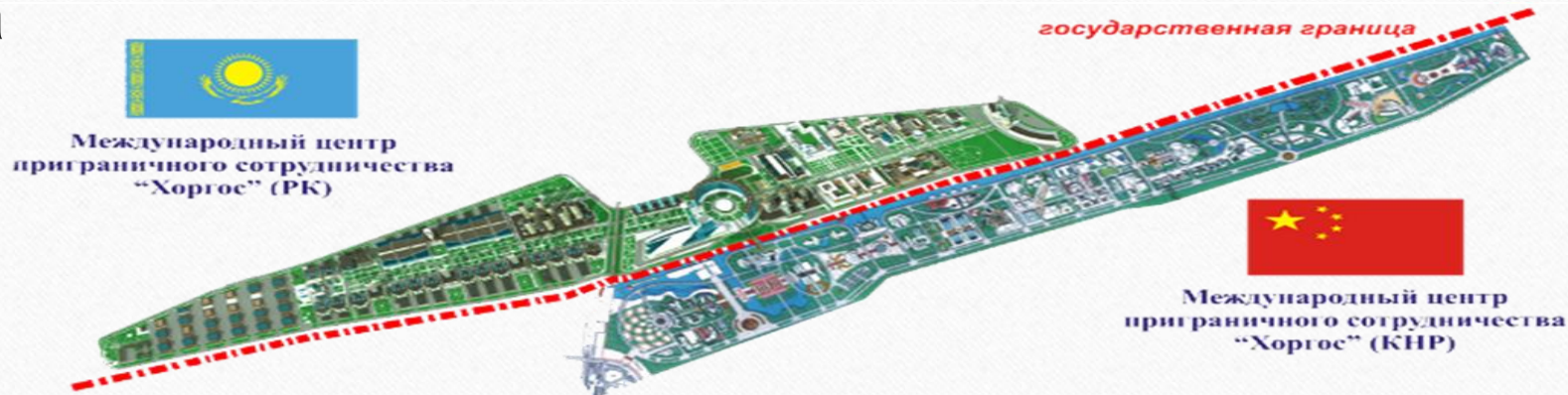
- Дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ажил
- Хоёр талын худалдаа болон эдийн засаг, шинжлэх ухаан, технологийн хамтын ажиллагааг өргөжүүлэх
- Аялал жуулчлал, ложистик, худалдааг хөгжүүлэх
- Хөрөнгө оруулалтын төслүүдийг хэрэгжүүлэх
- Маркетинг, эрдэм шинжилгээ, судалгаа, бүтээн байгуулалтын болон бусад үйлчилгээний үйл ажиллагааг эрхлэн явуулах
- Экспортод гаргах бараа бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх



“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ

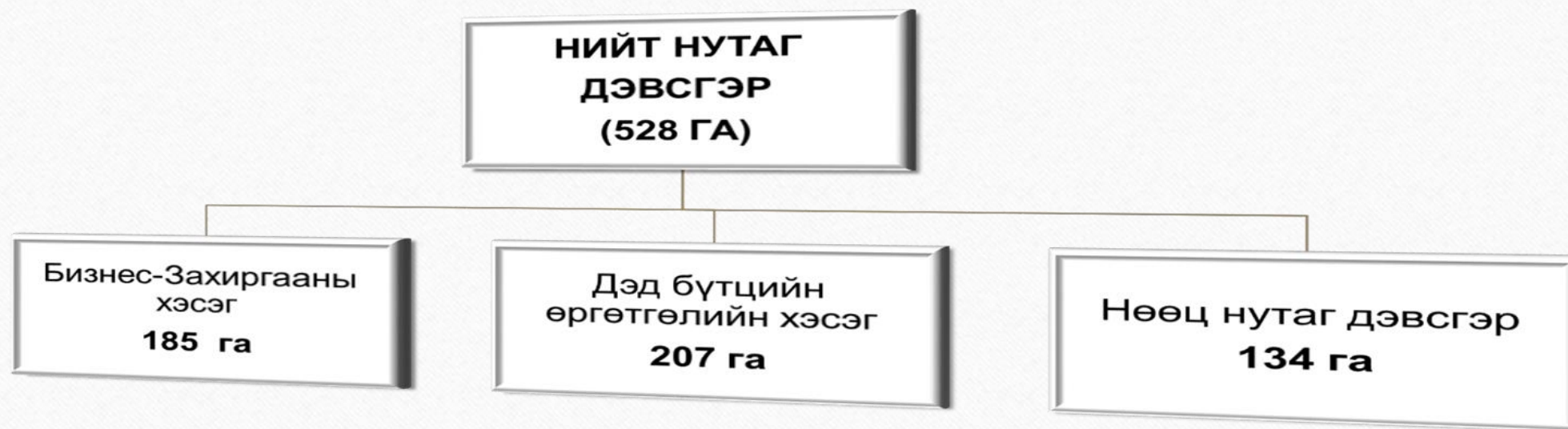


- “Хоргос” төв нь 2 хэсгээс бүрдэнэ: /528 га /
- Казахстан /Алмата мужийн нутаг дэвсгэрт оршдог/ 185 га
- Хятад /Или-Казакын автономит мужийн нутаг дэвсгэрт оршдог/ 343 га

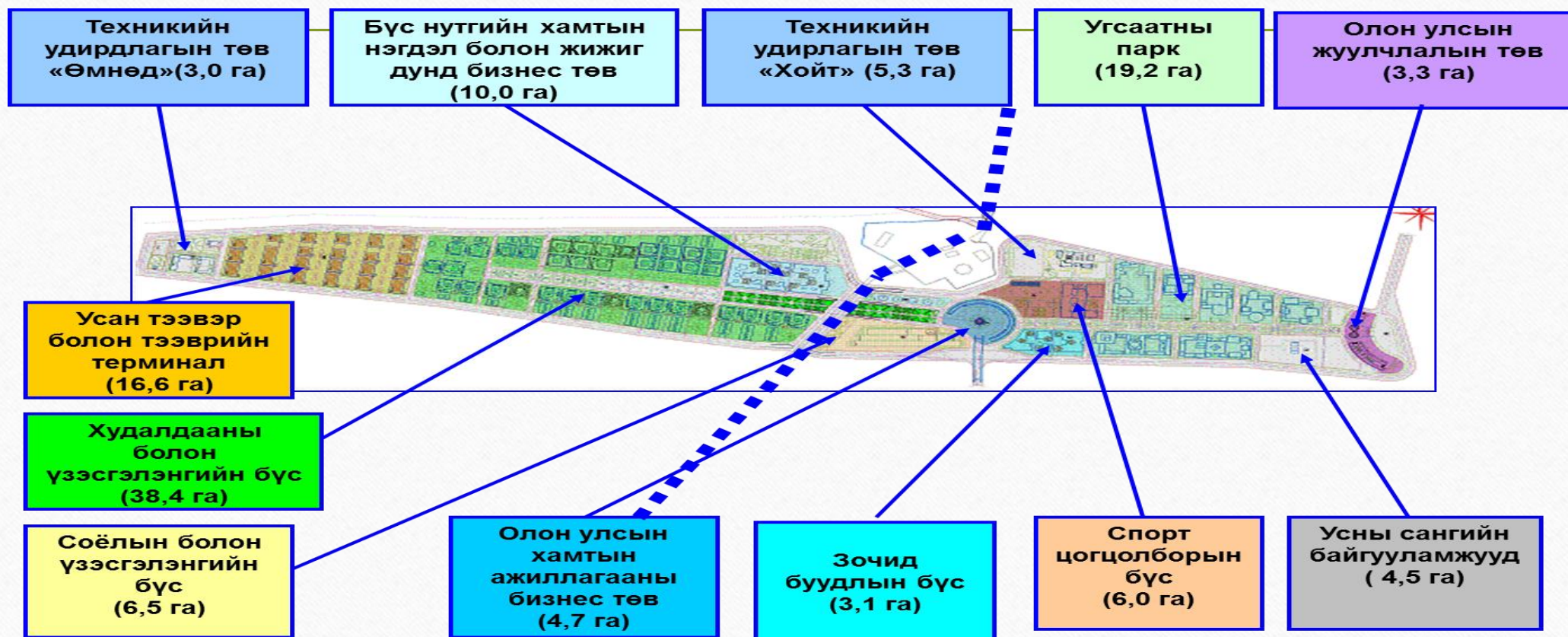




“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ



“ХОРГОС” ХИЛ ОРЧМЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ





МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР

Цагааннуур чөлөөт бүс



ÀÍÕÀÀÐÀË ÒÀÂÛÑÀÍÁÄ ÁÀßÐËÀËÀÀ